

СФОРМОВАНА ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, ЩО ПІДЛЯГАЄ ЗМІНІ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

Кадастровий номер земельної ділянки	Площа	Тип власності	Вид цільового призначення існуючий	Вид цільового призначення проєктний
6823987300:04:006:0149	1.9980 га	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
6823987300:04:006:0152	1.9965 га			
6823987300:04:006:0153	2.0000 га			
6823987300:04:006:0154	1.9989 га			
6823987300:04:006:0155	2.0031 га			
6823987300:04:006:0157	2.0022 га	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
6823987300:04:006:0151	1.9984 га			

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

Територія, на яку розроблено ДПТ

Територія, на яку розроблено ДПТ

Функціональне призначення територій

- території під ріллею та перелогами
- території під садами
- території лісів
- озеленені території
- зелені насадження загального користування
- зелені насадження спеціального користування
- водні поверхні/об'єкти

Громадські будівлі та споруди

- закладів торгівлі, побутового обслуговування та громадського харчування
- навчальних закладів

Житлові будівлі

- будівля житлова багатоквартирна секційна (багатоповерхова)
- будівля житлова багатоквартирна секційна (багатоповерхова) з вбудованими нежитловими приміщеннями

Інші будівлі та споруди

- некапітальна споруда

Спеціалізовані споруди

- проєктний

Об'єкти систем електрозабезпечення

- проєктний, трансформаторна електростанція

Лінії місцевих електромереж

- 10 кВ повітряна, проєктний, 10
- 10 кВ повітряна, існуючий діючий, 10

Об'єкти на газопроводах

- проєктний, газорозподільний пункт

Санітарно-захисні зони

- існуюча

Охоронні зони

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
- Прибережні захисні смуги
- Зупинки громадського транспорту

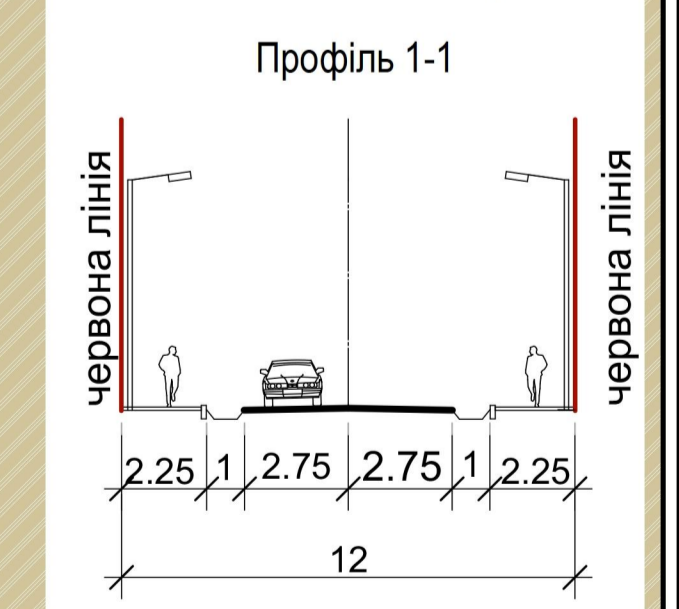
Маршрути громадського транспорту

- Маршрути громадського транспорту

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРОЄКТНИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД:

- Секційний багатоквартирний будинок
- Секційний багатоквартирний будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями
- Секційний багатоквартирний будинок тип 2
- Майданчик прибудинкової території (спортивні та дитячі майданчики)
- Торгово розважальний центр
- Заклад дошкільної освіти
- Захисна споруда підвійного призначення (надземний гараж закритого типу)
- Рекреаційна територія загального користування
- Критий паркінг
- Групові ігрові майданчики, обладнані тінювими навісами

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ М 1:200



ПРИМІТКИ:

- Топографічна зйомка М 1:500, виконана ФОП Радзівська К. О. 2025 р.
- Рішення Нетішинської міської ради №74/3331 від 06.02.2026
- Місце підключення інженерних мереж орієнтовне. 3. Уточнення місця підключення після отримання ТУ від організації, що обслуговує дану мережу



1/26/005 ДПТ					
Детальний план території за межами населеного пункту Нетішинської міської територіальної громади Шепетівського району Хмельницької області площею 14,0000 га					
ЗМ	Кльк	Аркуш	№доку	Підпис	Дата
Директор	Владимир	Воробілова			2026
ГАП	Воробілова				2026
Розробив	Воробілова				2026
Замовник:			Виконавчий комітет Нетішинської міської ради		
Проектний план. Схема проєктних планувальних обмежень М 1: 1000. Схема транспортної мобільності та інфраструктури. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200			Студія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	3	6
			ТОВ "Кайлас-К" Хмельницький 2026		